Galaţi,Bulevardul GEORGE COŞBUC, Nr. 259, lot 2/1
Cod poştal: 800157
Telefon: 0721.103.177
Email: transurbgl@gmail.com

Înregistrată în RC: J1998000684177
C.U.I.: RO 10890801
Cont: RO 38BRDE180SV15807401800

CAIET DE SARCINI CONTRACTARE SERVICII DE PAZĂ 2027

S.C. TRANSURB S.A. GALAŢI
SECRETARIAT
INTRARE
IEŞIRE 17096 / 16.10.2026

1. Informaţii generale

Entitatea contractantă: Transurb S.A. Galaţi;
Adresa sediu: Galaţi, Bld. George Coşbuc nr. 259 lot 2/1;
Reprezentant legal: Director General – Ing. Paraschiv Ghiţă

2. Obiectul

Obiectul caietului de sarcini îl constituie contractarea serviciului de pază Cod CPV: 79713000-5 Servicii de pază (Rev.2) la obiectivele societăţii Transurb S.A. Galaţi. Serviciile sunt cuprinse în Planul Anual de Achiziţii Publice Sectoriale 2027 şi în BVC 2027.

Asigurarea serviciilor de pază la sediile şi obiectivele societăţii Transurb S.A. Galaţi, respectiv:

1. Autobază, Bulevardul George Coşbuc nr. 259 lot 2/1;
2. Secţia Transport Electric, Bulevardul George Coşbuc nr. 261;

3. Durata contractului

Contractul se va desfăşura pe o perioadă de 12 luni, respectiv 01.01.2027 – 31.12.2027 cu posibilitate de prelungire de maxim 4 luni prin act aditional, conform legistatiei in vigoare.

4. Descrierea serviciilor

Serviciile de pază vor fi asigurate de societăţi specializate în acest domeniu având ca obiect de activitate paza obiectivelor, bunurilor sau valorilor, în condiţii de maximă siguranţă a acestora, precum şi protecţia umană.

Aceste societăţi trebuie să fie constituite şi să funcţioneze potrivit legislaţiei comerciale, a prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor, cu modificările şi completările ulterioare şi a HG nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 cu modificările şi completările ulterioare, si să deţină avizul SRI conform art. 20 alin. 2 din Legea 333/2003.

5. Obligaţiile părţilor

5.1.Prestatorul are obligaţia:

a) să asigure paza obiectivelor încredinţate conform Planurilor de pază şi a proceselor verbale de predare/primire, să urmarească asigurarea integrităţii acestora şi respectarea de către personalul de pază a prevederilor consemnelor generale şi particulare conform legislaţiei în vigoare;

b) să urmarească permanent ca serviciile pentru care s-a angajat să fie îndeplinite cu promptitudine şi profesionalism, să fie deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu cerinţele beneficiarului;

c) să pună la dispoziţia beneficiarului pe toată durata derulării contractului numărul de agenţi de pază necesari pentru derularea continuă şi în bune condiţii a activităţii de pază la toate obiectivele;

d) să urmărească permanent ca agenţii de pază să execute serviciul conform prevederilor

legislației muncii în vigoare, cu respectarea normelor de muncă și în timpul liber aferent acestor norme;

e) să asigure pe cheltuială proprie echipamentul de lucru specific sezonului, a însemnelor distinctive, a documentelor posturilor și dotarea cu toate mijloacele tehnice necesare desfășurării activității de pază conform legislației în vigoare și a prevederilor din Planul de pază;

f) să execute instruirea permanentă a agenților de pază pe linie de specialitate, protecția muncii, situații de urgență și protecția mediului;

g) în cazul constatării de distrugeri sau de sustrageri de bunuri ori valori din obiectivele încredințate, prejudiciul cauzat va fi suportat de către prestator, dacă în urma cercetărilor efectuate de organele abilitate să constate vinovăția agenților de pază ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a atribuțiilor de serviciu;

h) să întocmeasca planurile de pază pentru fiecare obiectiv și împreună cu beneficiarul să obțină avizul de specialitate al poliției;

i) să ia măsuri pentru îmbunătățirea serviciilor de pază, inclusiv de înlocuire a agenților de pază care nu execută corespunzător atribuțiile de serviciu sau ca urmare a recomandării beneficiarului;

j) să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;

k) să ia masuri pentru prevenirea și împiedicarea producerii actelor de tulburare a ordinii în perimetrul obiectivului;

l) să cunoască sistemul de legatură și modul de acțiune și cooperare cu alte forțe și să aplice cu strictețe prevederile Planului de pază referitoare la alarmarea obiectivului în situații deosebite;

m) să ia toate măsurile de prevenire a incendiilor, exploziilor, verificând ori de câte ori este necesar existența unor surse care le-ar putea declanșa. La producerea unui eveniment sesizează pompierii și anunta conducerea unității și poliția;

n) să aducă la cunostința beneficiarului producerea oricărui eveniment în timpul executării obligațiilor contractuale și măsurile luate.

Recepția prestațiilor se va face pe baza foii colective de prezenta (post, nr. ore /zi) si a situatiei cu orelor prestate de agentii de paza in obiectivele Transurb. .

La încheierea contractului, societatea de pază câștigătoare va prezenta lista nominală cu agenții de pază care își vor desfășura activitatea în fiecare obiectiv, documentele de atestare, certificatele de calificare profesională, avizele psihologice, ordin de serviciu pentru agenții avizați pentru paza înarmată (minim 2), avizul poliției.

Obligațiile prestatorului

Serviciile de pază sunt asigurate de personal de specialitate (agent de pază de securitate) atestat de organele abilitate, instruit și dotat corespunzător pentru activitatea prestată. Asigurarea pazei se va efectua cu agenții de pază atestati, fără armament (se pot solicita agenți de pază înarmați în diferite situații ce impun astfel de servicii).

În timpul serviciului, personalul de pază este obligat:

a) să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unităților păzite;

b) să păzească obiectivul, bunurile și valorile nominalizate în planul de pază și să asigure integritatea acestora;

c) să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementarile legale și cu dispozițiile interne;

d) să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni și alte fapte ilicite în obiectivul păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamentele proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau al altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces verbal pentru luarea acestor măsuri;

e) să anunțe de îndată șeful său ierarhic și conducerea unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;

f) în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare apă, combustibili ori de substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte imprejurări care sunt de natură

să producă pagube, să aducă de îndată la cunostință celor în drept asemenea evenimente și să ia măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentelor;

g) în caz de incendii, să ia măsuri de stingere a focului și de salvare a persoanelor, a bunurilor, și a valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția;

h) să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;

i) să sesizeze poliția în legatură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;

j) să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și nici să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului;

k) să nu absenteze fără motive temeinice și fără să anunțe în prealabil conducerea unității despre aceasta;

l) să execute întocmai dispozițiile șefilor ierarhici, cu excepția celor vădit nelegale, și să fie respectuos în raporturile de serviciu;

m) să execute activitatea de paza în raport de specificul obiectivului, bunurilor sau valorilor păzite, precum și orice alte sarcini care i-au fost încredintate, prin planul de pază;

n) să respecte consemnul general și particular al postului.

5. 2. Obligațiile beneficiarului

a) să pună la dispoziția prestatorului facilitățile prevăzute în Legea nr. 333/2003 necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a serviciului de pază;

b) să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate;

c) să anunțe în timp util prestatorul asupra oricăror acțiuni sau activități ale beneficiarului sau organizate de terți în perimetrul obiectivelor încredințate;

d) are posibilitatea de a efectua controale la obiective 24 ore/zi fără reprezentantul prestatorului.

6 . Cerințe tehnice obligatorii

Operatorii economici ofertanți trebuie să îndeplinească următoarele cerințe tehnice:

a) să dețină licența de funcționare conform HG nr. 301/2012 pentru efectuarea serviciilor ofertate, în termen de valabilitate;

b) să dețină certificare BS 7499:2013 care să ateste faptul că sistemul de management al serviciilor de pază și protecție este implementat în conformitate cu cerințele standardului BS 7499:2013 – servicii de pază statică și patrulare mobilă;

c) să facă dovada calificării și atestării agenților de pază conform prevederilor legale în vigoare;

d) să prezinte extras din Revisal pentru un nr. de 30 salariati, necesari acoperirii posturilor deservite, încadrați cu normă întreagă și contract de muncă încheiat până la 31.12.2027, cel puțin;

e) să dețină poliță de asigurare pentru servicii de pază (în cuantum de minim 500.000 euro). Polița de asigurare va avea valabilitate pe întreaga perioadă de derulare a contractului;

f) să prezinte *Avizul pentru Dispecerat propriu* și *Anexa 1b* cu privire la *„Dispunerea echipajelor de intervenție ale dispeceratului"*, aprobată de către Inspectoratul General al Poliției Române, anexa care conține localitatea în care se realizeaza intervenția, nr. de autoturisme de intervenție rapidă (minim 2 mașini pentru a acoperi în același timp, în caz de efracție, cele 2 zone ale beneficiarului cu nr. de înmatriculare pentru fiecare autoturism), nr. de agenți pe echipaj pentru desfășurarea activității de monitorizare și intervenție;

g) să fie avizat și dotat pentru paza cu arme letale și neletale (să aibă cameră de păstrare a armamentului și muniției) pe raza județului Galați.

7. Criteriul de atribuire

În cadrul procedurii de licitație pentru atribuirea contractului de prestări servicii, criteriul de atribuire va fi **prețul cel mai scăzut** deoarece specificațiile tehnice au fost stabilite foarte clar, astfel că se dorește doar punctarea prețului.

8. Oferta financiară

Oferta financiară a serviciilor de pază prestate va cuprinde în mod obligatoriu tariful/ora de pază/agent exprimat în lei fără TVA, astfel:

1. Autobază, Bulevardul George Coşbuc nr. 259 lot 2/1:
   - 3 posturi de pază x 24 ore x 365 zile = 26 280 ore.
2. Secţia Transport Electric, B-dul George Coşbuc nr. 261:
   - 2 post de pază x 24 ore x 365 zile = 17 520 ore.

Dispozitivele de pază se compun din:
- 5 posturi de pază fixe cu program 24/24;

Total ore anul 2027 (Ianuarie -Decembrie 2027) = 43 800 ore

Se vor asigura servicii de intervenţie suport pentru agenţii din obiectivele beneficiarului cu mijloace tehnice şi umane, fără costuri suplimentare pentru beneficiar, în potenţiale situaţii de urgenţă. Timpul maxim de intervenţie va fi de maxim 15 minute de la momentul avizării.

8. Modalitatea de plată

Plăţile pentru serviciile prestate se vor efectua în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii.

Ofertantul declarat câştigător se obligă să respecte reglementările în vigoare în domeniul legislaţiei muncii, inclusiv cele privind plata salariilor către angajaţi şi a contribuţiilor aferente.

Prezentul caiet de sarcini pentru prestări servicii şi draftul de contract fac parte din invitaţia de participare constituind ansamblul cerinţelor pe baza căruia se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică şi financiară.

Cerinţele din caietul de sarcini sunt considerate ca obligaţii minimale, sens în care orice propunere tehnică va fi luată în considerare numai în măsura în care aceasta presupune asigurarea unui nivel cel puţin egal, dacă nu superior cerinţelor din caietul de sarcini.

DIRECTOR GENERAL,
Ing. Ghiţă Paraschiv

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Silvia Alexinco

DIRECTOR TEHNIC
Ing. Gheorghe Blîndu

DIRECTOR EXPLOATARE,
Jr. Narcis Neagu

Comp. Administrativ,
Ing. Enuta Petre